



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Výzva k podání nabídky – Oznámení o zahájení výběrového řízení

I. Identifikační údaje zadavatele:

název: **Obec Poličná**
sídlo: Poličná 144, PSČ: 757 01
IČO: 01265741
zastoupené: Vladimírem Místeckým, starosta

II. Kontaktní osoba zadavatele pro výběrové řízení (pověřená osoba):

jméno: JUDr. Lucie Rapantová
sídlem: Pod Hůrkou 1413, 756 54 Zubří
IČ: 03062911
Fyzická osoba podnikající zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem v Rožnově p.R.
e-mail: lucierapantova@tiscali.cz
tel: 602 284 972

III. Úvodní informace:

1. Zadavatel na základě obecné zákonné výjimky (§ 31) nezadáva tuto zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZZVZ). Tato výzva není výzvou ve zjednodušeném podlimitním řízení či jiným postupem pro zadávání podlimitní veřejné zakázky.
2. Veškeré informace o veřejné zakázce jsou uvedeny v této výzvě a jejich přílohách. Zadávací dokumentace není samostatně pro tuto veřejnou zakázku vyhotovena.
3. Podáním nabídky ve výběrovém řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude odpovídat zadávacím podmínkám, může to být důvodem pro vyřazení nabídky a následné vyloučení účastníka z výběrového řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada může znamenat vyřazení jeho nabídky a vyloučení účastníka z výběrového řízení.
4. Obsahuje-li tato výzva k podání nabídek a její přílohy požadavky nebo odkazy zvýhodňující nebo znevýhodňující určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných kvalitativně a technicky rovnocenných řešení. Daných požadavků nebo odkazů je používáno proto, že použití technických podmínek by nebylo dostatečně přesné nebo srozumitelné.
5. Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí. Prioritní osa 5 Energetické úspory, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie, název projektu: Energetické úspory objektu č.p. 23, CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0005872.

IV. Název a popis předmětu zakázky:

- A. Název: **Poličná – Drážní domek**
- B. Druh zakázky: stavební práce
- C. Popis předmětu zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je „Poličná – Drážní domek“ dle projektové dokumentace zpracované REPRINSTA s.r.o., Na Mlynářce 128/6, 757 01 Valašské Meziříčí, IČO: 28623517 zak. č. 05/2016, název akce: Energetické úspory objektu č. p. 23 a výkazů výměr – blíže viz přílohy výzvy.



D. Rozsah předmětu veřejné zakázky:

1. Rozsah veřejné zakázky je regenerace obvodového pláště objektu a to v rozsahu zateplení obvodového pláště, výměna otvorových výplní oken a dveří včetně souvisejícího nového oplechování, zateplení stropu posledního vytápěného podlaží, zhotovení nového střešního pláště z velkoformátové poplastované krytiny, výměny původního kotle za kondenzační kotel o inst. výkonu 16 kW plnicí parametry nařízení Komise (EU) č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/E, pokud jde o požadavky na ekodesign ohřivačů pro vytápění vnitřních prostorů a kombinovaných ohřivačů (požadavky od 26. 9. 2018) a dále instalace záložního zdroje – krbová kamna o výkonu 4 kW, min. III. emisní třídy.
2. Další práva a povinnosti provádění veřejné zakázky vyplývají ze závazného návrhu smlouvy o dílo, která je přílohou této výzva k podání nabídek. Návrh smlouvy je pro účastníka závazný, zadavatel jeho změnu nepřipouští. Dodavatel do této smlouvy pouze doplní své identifikační údaje a nabídkovou cenu. Smlouva bude podepsána oprávněnou osobou účastníka.

E. Další požadavky zadavatele:

1. Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce akceptoval technické parametry navrhované v projektové dokumentaci, které hodlá při realizaci veřejné zakázky použít a to v souladu s požadavky projektové dokumentace, viz prohlášení, které je součástí krycího listu nabídky. Vítězný dodavatel před podpisem smlouvy je dále povinen doložit technické listy k výrobkům, bez jejich doložení nedojde k uzavření smlouvy. Pokud vítězný dodavatel požadované technické listy nedoloží, bude to posuzováno jako neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy, účastník bude vyloučen a k uzavření smlouvy bude osloven další účastník v pořadí. Jedná se o následující technické listy:
 - Zateplení fasády – fasádní polystyren EPS 70F šedý v tl. 160 mm s lambdou $\leq 0,032$ W/mK.
 - Extrudovaný polystyren XPS tl. 140 mm s lambdou $\leq 0,035$ W/mK
 - Zateplení stropu – polystyren EPS 100 v tl. 240 mm s lambdou = 0,039 W/mK.
 - Výměna výplní otvorů – okenní výplně $U_w \leq 0,90$ W/m².K
 - Výměna výplní otvorů – dveřní výplně $U_d \leq 1,20$ W/m².K
 - **Technický list, prohlášení o shodě ke kondenzačnímu kotli o výkonu 16 kW plnicí parametry nařízení Komise (EU) č. 813/2013, kterým se provádí směrnice Evropského parlamentu a Rady 2009/125/E, pokud jde o požadavky na ekodesign ohřivačů pro vytápění vnitřních prostorů a kombinovaných ohřivačů (požadavky od 26. 9. 2018) a dále instalace záložního zdroje, min. účinnost (sezónní energetická účinnost) dle TNI 730331 94 %,**
 - **Technický list, prohlášení o shodě ke krbovým kamnům o výkonu 4 kW musí splňovat účinnost třídy III.**
2. Zadavatel požaduje, aby byl účastník byl držitelem osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů (ETICS), které hodlá účastník použít pro plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo generálním dovozcem, jehož výrobky budou dodávány. Zadavatel požaduje doložit kopii osvědčení do nabídky.

V. Doba a místo plnění veřejné zakázky:

a. Doba plnění:

Termín zahájení: 02. 04. 2018

Termín dokončení a předání veřejné zakázky: do 31. 07. 2018

Místo plnění: p.č. st. 232 katastrální území Poličná, blíže viz projektová dokumentace

VI. Obchodní a platební podmínky

1. Obchodní podmínky a podmínky provádění zakázky vyplývají ze vzorové smlouvy o dílo (viz příloha), která je pro zpracování nabídky závazná. Přílohou smlouvy o dílo bude seznam poddodavatelů, které bude dodavatel využívat při realizaci zakázky.
2. Cena za předmět veřejné zakázky bude uhrazena na základě měsíční fakturace dle skutečně provedených prací. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

VII. Lhůta a místo pro podání nabídky:

A. Lhůta pro podání nabídek končí:

20. 11. 2017, do 16.00 hodin.

B. Místo pro podání nabídky:

Nabídku lze podat osobně v pracovních dnech na Podatelnu OÚ Poličná, Poličná 144, PSČ: 757 01, v Po a St v době od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 14:00, v Út a Čt v době od 8:00 do 11:00 a od 12:00 do 14:00 a v Pá pouze po předchozí telefonické domluvě, nebo zaslat na uvedenou adresu. V poslední den lhůty lze nabídku podat až do konce lhůty pro podání nabídek.

Další podmínky: Účastníci podají nabídku v uzavřené neporušené obálce či jiném obalu označeném: „Poličná – Drážní domek“ a slovy: „**NEOTVÍRAT**“. Na obálce či obalu bude uvedena identifikace účastníka (včetně e-mailového či telefonického kontaktu).

Obálka či jiný obal musí být dostatečným způsobem zajištěn proti manipulaci.

Všechny nabídky musí být doručeny nejpozději do času stanoveného pro ukončení soutěžní lhůty. V případě, že cenová nabídka bude doručena po uplynutí soutěžní lhůty, obálka nebude otevřena.

VIII. Údaje o způsobu hodnocení nabídek:

1. Jako nejvýhodnější nabídku vyhodnotí ekonomicky nejvýhodnější nabídku a to podle **nejnižší nabídkové cena v Kč bez DPH.**
2. Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny vzestupně od nejnižší po nejvyšší.

IX. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace:

1. Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti. Způsobilým není dodavatel, který:
 - a. byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží; u právnické osoby musí tento předpoklad splňovat právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu (je-li členem statutárního orgánu právnická osoba musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele); popř. též vedoucí pobočky závodu;
 - b. má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
 - c. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
 - d. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
 - e. je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokazuje splnění základních způsobilosti předložením čestného prohlášení o splnění základních způsobilosti, které je přílohou této výzvy. Čestné prohlášení nesmí být starší 3 měsíce přede dnem podání nabídky a musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Zadavatel si vyhrazuje právo požádat o předložení dokladů dle § 75 ZZVZ.

2. Výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence (komory), pokud je v ní zapsán ne starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky.
3. Doklad o oprávnění k podnikání předložením živnostenského oprávnění či výpisu ze živnostenského rejstříku. Živnostenské oprávnění na: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování. Zadavatel umožňuje i živnostenské oprávnění na obdobný obor činnosti, který umožní realizaci veřejné zakázky.



4. Seznam minimálně 3 významných stavebních prací obdobného charakteru realizovaných dodavatelem za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení; obdobným charakterem se rozumí rekonstrukce nebo oprava budovy s hodnotou plnění min. 1 mil. Kč bez DPH u každé z nich, součástí min. 1 zakázky byla rekonstrukce střechy. Seznam stavebních prací předloží dodavatel v rámci své nabídky, obsah tohoto seznamu vyplývá ze zvoru – viz příloha výzvy k podání nabídky.
5. Doklady prokazující splnění kvalifikace může účastník předložit v prosté kopii, s tím že si zadavatel vyhrazuje právo požádat o předložení originálu či ověřené kopie. Účastník může předložit k prokázání kvalifikace výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo obdobný doklad – při jeho posuzování bude postupováno dle ZZVZ.

X. Požadavky na formu zpracování nabídky, obsah nabídky a způsob předložení nabídky:

1. Nabídka bude zpracována písemně v listinné podobě v jednom vyhotovení a předložena v uzavřené neporušené obálce.
2. Nabídka musí obsahovat:
 - a) krycí list nabídky (náležitosti viz příloha);
 - b) návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobu účastníka (vzor viz příloha);
 - c) oceněné výkazy výměr – stavba a elektřiny (viz přílohy);
 - d) poddodavatelské schéma – pokud účastník využije poddodavatele, který bude realizovat více než 10% hodnoty zakázky (nepředložení poddodavatelského schématu znamená, že účastník nevyužije takové poddodavatele);
 - e) doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace:
 - a. čestné prohlášení o základní způsobilosti (vzor viz příloha),
 - b. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán,
 - c. doklad o oprávnění k podnikání,
 - d. čestné prohlášení o realizovaných zakázkách (vzor viz příloha)
 - f) kopie osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systém (ETICS), které hodlá účastník použít pro plnění veřejné zakázky; osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo generálním dovozcem, jehož výrobky budou dodávány.

XI. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

1. Nabídková cena bude zpracována v Kč a členěna na cenu bez DPH, DPH a včetně DPH uvedené v krycím listu nabídky (vzor viz příloha) a v návrhu smlouvy. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádnému provedení zakázky.
2. Pokud zadavatel upřesní rozsah veřejné zakázky např. doplněním či vyloučením služeb a prací apod., je účastník povinen tuto změnu zahrnout do své nabídkové ceny. Taková úprava se nepovažuje za porušení zadávacích podmínek.
3. Výzva k podání nabídek obsahuje projektovou dokumentaci, která uvádí minimální technické parametry, položkový rozpočet požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad položkového rozpočtu s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání vysvětlení zadávacích podmínek (viz bod XII. odst. 4 této výzvy). Položkový rozpočet je pro zpracování nabídkové ceny závazný.
4. Další požadavky týkající se ceny předmětu veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy (viz příloha výzvy k podání nabídek).

XII. Ostatní ujednání

1. Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
2. Další informace o zakázce je možno získat u kontaktní osoby zadavatele uvedené výše.
3. Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.



4. Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně (vč. elektronicky) požadovat vysvětlení zadávacích podmínek ve lhůtě alespoň 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek a to u pověřené osoby zadavatele. Vysvětlení zadávacích podmínek bude poskytováno uveřejněním na profilu zadavatele
5. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení kdykoliv, nejpozději do uzavření smlouvy. O zrušení výběrového řízení písemně informuje všechny účastníky.
6. Zadavatel si vyhrazuje, že provede posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení až po hodnocení nabídek. Poté bude u vybraného dodavatele provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení. U ostatních účastníků může být posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení provedeno až, pokud s vybraným dodavatelem nebude uzavřena smlouva. Posouzení a hodnocení nabídek provede zadavatelem jmenovaná komise.
7. Pokud z jakéhokoliv důvodu se na straně zadavatele vyskytnou okolnosti, pro které zadavatel nemůže nebo nechce uzavřít smlouvu, má zadavatel právo odmítnout všechny předložené nabídky a smlouvu neuzavřít.
8. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací veřejné zakázky, včetně účetních dokladů po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci projektu, minimálně však do 31. 12. 2028.
9. Dodavatel je povinen po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby, minimálně však do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací veřejné zakázky a smlouvou o dílo zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, poskytovatele dotace, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci veřejné zakázky a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
10. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výsledku výběrového řízení a případně oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení výběrového řízení (tedy na profilu zadavatele). V takovém případě se oznámení výsledku výběrového řízení a případné oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení považuje za doručené všem dotčeným účastníkům výběrového řízení okamžikem uveřejnění.

XIII. Informace o otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **20. 11. 2017, v 16:05** hod na Obecním úřadě v Poličné, Poličná 144, PSČ: 757 01. Tohoto jednání se mají možnost zúčastnit dodavatelé, kteří podali ve lhůtě stanovené zadavatelem nabídky. Zadavatel si vyhrazuje změnit tento termín, učiní tak telefonicky či e-mailem všem dodavatelům, kteří podali nabídky. Pro tento případ vyznačí účastník na obálce platný telefonní či e-mailový kontakt, jinak nebude o této změně termínu vyrozuměn a zadavatel si vyhrazuje právo otevřít obálky bez přítomnosti dodavatele, jehož nemohl z tohoto důvodu kontaktovat.

XIV. Přílohy

Příloha č. 1	Projektová dokumentace
Příloha č. 2	Výkaz výměr – stavba
Příloha č. 2a	Dílčí výkaz výměr - elektroinstalace
Příloha č. 3	Smlouva o dílo
Příloha č. 4	Krycí list nabídky (vzor)
Příloha č. 5	Čestné prohlášení – základní způsobilost
Příloha č. 6	Seznam realizovaných zakázek (vzor)
Příloha č. 7	Poddodavatelské schéma

V Zubří dne 2. 11. 2017

JUDr. Lucie Rapantová v.r.